

WUOZ-SI-A.5183.41.2017.KB

**Parafia Rzymsko-Katolicka
pw. św. Katarzyny Dziewicy i Męczennicy
ul. Kilińskiego 1/4
99-200 Poddębice**

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu – w związku z wystąpieniem o wydanie opinii konserwatorskiej wraz z określeniem koniecznych do spełnienia warunków w zakresie planowanego remontu kościoła parafialnego p.w. św. Katarzyny w Poddębicach – przedkłada, co następuje.

XVII-wieczny kościół parafialny pw. św. Katarzyny w Poddębicach, w uznaniu wartości zabytkowych został wpisany do rejestru zabytków nieruchomych pod poz. 101/226/A (na podstawie decyzji znak: KL.IV-680/536/67 z dnia 10.10.1967 r.) i z tego tytułu podlega ochronie na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ochrona zabytku polega w szczególności na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla jego wartości i jest rozumiana przede wszystkim jako zachowanie w jak najmniej przekształconym stanie bryły i formy architektonicznej zabytku, kompozycji i dyspozycji elewacji, utrwalonego tradycją układu wnętrza, elementów historycznego wystroju, także ukrytych pod wtórnymi nawarstwieniami oraz charakterystycznych dla obiektu rozwiązań materiałowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie zabytków wykorzystanie zabytku na cele użytkowe może odbywać się na zasadach zapewniających trwałe zachowanie i właściwe wyeksponowanie jego wartości, w sposób gwarantujący zabezpieczenie i utrzymanie zabytku i jego otoczenia w jak najlepszym stanie. Oznacza to, że prace związane z remontem nie mogą doprowadzić do pogorszenia stanu zachowania zabytku ani spowodować uszczerbku dla jego wartości zabytkowych. (art. 5).

Po analizie załączonych dokumentów ustalono, że Parafia w Poddębicach zamierza wykonać termomodernizację świątyni, w zakresie której planuje wykonać niskotemperaturowe ogrzewanie podłogowe, docieplenie stropu, doszczelnienie okien i drzwi oraz zabezpieczenie przeciwwilgociowe fundamentów. W treści wystąpienia przedstawiono jedynie ramowy zakres robót, bez określenia szczegółów dotyczących rozwiązań technologicznych i estetycznych, mających wpływ na wartości zabytkowe świątyni.

W ocenie organu ochrony zabytków wykonanie termomodernizacji świątyni jest możliwe jedynie po spełnieniu poniższych warunków konserwatorskich. W celu zapewnienia właściwej ochrony wartości zabytkowych budynku – organ działając na podstawie art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – przedstawia wytyczne konserwatorskie, które należy uwzględnić na etapie przygotowania oraz prowadzenia inwestycji.

- 1. Termomodernizacja świątyni jest dopuszczalna jedynie pod warunkiem, że nie przyspieszy zjawiska niszczenia świątyni na skutek pogorszenia naturalnego mikroklimatu wnętrza. Dlatego też działania z nią związane powinny zostać**

- poprzedzone wcześniejszym rozpoznaniem warunków kościoła i odpowiednim dopasowaniem rozwiązań projektowych do potrzeb obiektu.
2. W trakcie robót związanych z wykonaniem zabezpieczenia przeciwwilgociowego fundamentów (w formie pionowej izolacji), a także wymianą posadzki należy uwzględnić konieczność przeprowadzenia badań archeologicznych. Z uwagi na metrykę obiektu oraz charakter działań naruszających stratyografię warstw ziemnych wykonanie badań jest niezbędne w celu ochrony zabytku.
 3. Dopuszcza się wykonanie ogrzewania podłogowego w obszarze występowania wtórnych posadzek oraz pod warunkiem, że roboty z nim związane nie doprowadzą do uszkodzenia krypt, ani nie przyczynią się do dodatkowego zawilgocenia zabytku na skutek wykonania szczelnej przegrody poziomej (np. w postaci betonowej wylewki). Na etapie przygotowania inwestycji należy rozpoznać obiekt, w celu ustalenia zasięgu i sposobu zamknięcia krypt, w związku z koniecznością ich pozostawienia.
 4. Ogrzewanie powinno być tak zaprojektowane, ażeby istniała możliwość precyzyjnej, automatycznej regulacji parametrów klimatu we wnętrzu oraz by spełniało wymóg stabilizacji, a nie destabilizacji klimatu.
 5. Należy zachować dekoracyjną posadzkę w zakrystii oraz fragmenty w prezbiterium i wejściach do kaplic bocznych. Zaleca się również przebudowę posadzki w strefie ołtarza soborowego, poprzez likwidację podestu wykonanego współcześnie i nie dostosowanego do zabytkowego kontekstu.
 6. Nowa posadzka powinna zostać harmonijnie wkomponowana w przestrzeń barokowego wnętrza świątyni, pod względem układu oraz rozwiązań materiałowych i estetycznych.
 7. Docieplenie sklepień jest możliwe jedynie pod warunkiem, że nie spowoduje ono nadmiernych obciążeń, stwarzających zagrożenie dla konstrukcji sklepień i bezpieczeństwa zabytku. Należy zachować drożne otwory wentylacyjne w sklepieniach.
 8. W zakresie doszczelnienia okien dopuszcza się ich modernizację jedynie pod warunkiem zachowania istniejących witraży. W odniesieniu do drzwi zewnętrznych zaleca się remont.

Z up. Łódzkiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
STARSZY SPECJALISTA

Barbara Głowacka-Nowakiewicz

a.a.